



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BREZNICA
Općinsko vijeće

KLASA: 940-03/24-01/01
URBROJ: 2186-23-01-24-2
Bisag, 11.07.2024.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/91, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 30. Statuta Općine Breznica („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 20/21), Općinsko vijeće Općine Breznica na sjednici održanoj dana 11.07.2024. godine donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Breznica

Članak 1.

Predmet prodaje je nekretnina u vlasništvu Općine Breznica, čestica kat. br. 1548/1 k.o. Breznica, naselje Breznica, upisane u posjedovni list broj 1288, oranica površine 4.525 m², po početnoj cijeni od 1.220,00 eura.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena nekretnine iz članka 1. ove Odluke utvrđena je Elaboratom procjene tržišne vrijednosti nekretnine broj 47/2024 kojeg je izradila stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina mr. sc. Martina Cesar-Kelemen, dipl. ing. građevinarstva iz Varaždina, Dobriše Cesarića 24.

Članak 3.

Daje se ovlaštenje općinskom načelniku da raspiše natječaj za prodaju nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke te da izvrši sve pravne radnje vezane za sklapanje kupoprodajnog ugovora, dok se za neposrednu administrativnu i tehničku provedbu zadužuje Jedinstveni upravni odjel Općine Breznica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se na web stranici i oglasnoj ploči Općine Breznica.

Predsjednik Općinskog vijeća
Tomislav Ledinski